



Beste relatie,

Het zal u niet ontgaan zijn dat de markt van bouwmaterialen geconfronteerd wordt met flinke prijswijzigingen en energietoelagen.

Met onze Bouwcenters vertegenwoordigen we een zeer breed pakket aan bouwmaterialen. De fabrikanten van deze bouwmaterialen gaan ieder op hun eigen manier om met de hoge gasprijzen en de beperkte beschikbaarheid van grondstoffen.

De een kiest ervoor om meerdere keren prijsaanpassingen door te voeren in de productprijzen, de ander om een energietoeslag door te berekenen (deze energietoeslag beweegt mee met de energieprijzen).

Naast deze aanpassingen worden we ook geconfronteerd met sterk stijgende transport- en verpakingskosten. Wij willen u tevens waarschuwen dat er al verschillende voorbeelden zijn waarbij de prijzen ook van lopende projecten zullen worden aangepast.

Wij realiseren ons dat dit nogal wat gevolgen voor u en uw opdrachtgevers met zich mee zal brengen.

Wat doen wij vanuit Bouwcenter Swinkels om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken:

- We onderhouden een zeer nauw contact met onze leveranciers en we onderhandelen bijna dagelijks om de prijsaanpassingen tot een minimum te beperken.
- We financieren vaak de materialen voor en proberen middels een snelle betaling betere prijzen te onderhandelen.
- We bundelen zoveel mogelijk, zodat we grotere hoeveelheden inkopen tegen een scherpe marktconforme prijs.
- En als het mogelijk is kijken we naar goedkopere alternatieven.

Hieronder hebben wij voor u een opsomming van diverse prijsverhogingen die op dit moment bij ons bekend zijn.

Mocht u hieromtrent nog vragen hebben? Informeer bij onze binnen- & buitendienst.

Tevens hebben wij diverse brieven, die wij van onze toeleveranciers hebben mogen ontvangen als bijlage toegevoegd. Deze kunt u gebruiken om uw opdrachtgever(s) te informeren.

Hieronder vindt u de link met de verwijzing naar onze webpagina waar u de prijsupdates terug kunt vinden:

Wij zullen de prijsupdates wekelijks bijwerken, deze kunt u terugvinden via onderstaande link:

[Swinkels | Bouwcenter](#)

Team Swinkels





Producten	Mededeling	Wijziging
Betonmortel (Betoncenter Swinkels)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. € 19 per m3
Metselcement (Enci)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. €28,- per ton
Portland A cement (Enci)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. €15,- per ton
Metselcement (Bouwcenter)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. €28,- per ton
Portland A cement (Bouwcenter)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. €15,- per ton
Binnenmuurstenen (Porotherm)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12%
	Variabele toeslag 1 ^e kwartaal	ca. 4,5%
Bouwplaten (Wedi)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12,4%
Cellenbeton blokken (Ytong)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 25%
Beton prefab & lateienservice (Schepens)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12%
Stalen lateien	Prijsverlaging per 1-4-2023	ca. 10%
Dakpannen en toebehoren (Koramic)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12%
	Variabele toeslag 1 ^e kwartaal	ca. 4,5%
Dakpannen beton (Nelskamp)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. 20%
Dakpannen en toebehoren (Monier)	Prijsverhoging per 1-2-2023	
Keramische dakpannen + hulpstukken		ca. 32%
Betonnen dakpannen + hulpstukken		ca. 13%
Daksysteemcomponenten		ca. 9%
Stalen dakpanelen		ca. 8%
Diverse verpakte mortels (Bouwcenter)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. 10%
Diverse verpakte mortels (Bouwcenter)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 15%
Diverse mortels verpakt en bulk (Weber Beamix)	Prijsverhoging per 1-11-2022	ca. 12%
Tubag	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 14%
EPDM (Blauwplaat)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. 40%
Folies (Doerken)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 7,5%
Bitumineuze dakrollen (Iko)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 8-10%
Gevelstenen (Eurosteen)	Prijsverhoging WF-sorteringen per 1-11-2022	ca. € 130,- per 1000
Gevelstenen (Rodruza)	Prijsverhoging per 1-10-2022 (Prijsvast t/m 31-3-2023)	ca. 35%
Gevelstenen (Vandersanden)	Prijsverhoging per 1-9-2022	ca. 21%
Gevelstenen (Wienerberger)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12%
	Variabele toeslag 1 ^e kwartaal	ca. 4,5%
Gipsplaten (Knauf)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 25%
Golfplaten en gevelplaten (Cembrit)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 10%
Isolatie (Knauf)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 5-15%
Isolatie steenwol (Rockwool)	Prijsverhoging per 1-11-2022	ca. 10%
	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12,5%
Ussystem dakelementen (Unilin)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 4%
Utherm PIR (Unilin)	Prijsverlaging per 20-3-2023	ca. 7%
Ursa XPS	Prijsverlaging per 1-2-2023	ca. €8 á €9 per m3
Ursa White blowing wool	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 10.5%





Ursa Pureone	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 10.5%
Ursa Terra rollen	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 10.5%
Ursa Terra platen	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 12.5%
Ursa Seco	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 8%
Kalkzand elementen (Silka)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 24%
Kalkzand stenen/blokken (Silka)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 24%
Mortels (Beamix)	Prijsverhoging per 1-11-2022	ca. 9-60%
Plaatmateriaal (Rockpanel)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 8,5%
Plaatmateriaal (Trespa)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca 3%
Pleisters (Knauf)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 17,5%
Styrock (Blauwplaat)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. 6%
Tegellijmen en dergelijke (Ardex)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca.3-6,8%
Tegellijmen en dergelijke (Schonox)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca.5-7,5%
Verdiepingshoge separatiepanelen (Ytong)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 20%
Vuren balkhout	Prijsverlaging per 7-10-2022	ca. 18%
Betonproducten (Zoontjens)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 18%
Keramik (Zoontjens)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 18%
Rubber (Zoontjens)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 6%
Gipsvezelplaten (Fermacell)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 20%
Vloerelementen (Fermacell)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 20%

Producten

Powerpanel (Fermacell)
Accessoires (Fermacell)
Hardie plank (Hardie)
Hardie VL plank (Hardie)
Hardie Panel (Hardie)
Accessoires (Hardie)
Gegoten producten (Holonite)
Extra bewerkingen (Holonite)
Natura en Textuur (Holonite)

Mededeling

Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-1-2023
Prijsverhoging per 1-1-2023
Prijsverhoging per 1-1-2023

Wijziging

ca. 15%
ca. 15%
ca. 10%
ca. 10%
ca. 10%
ca. 15%
ca. 2,9%
ca. 4%
ca. 4%

Cleaner & primer (Holonite)
Onderhoudsmiddelen & Tenax
Primers voor keramiek en egaline (Mapei)
Tegellijmen en voegmaterialen voor
Keramik en natuursteen
Egaline, ultratop, gereedschap en overige
Marmox (Weston)
Sonepanel (Isover)
Multifoils (Duofor YBS Insulations)
Airtec double bubble (Duofor YBS Insulations)

Prijsverhoging per 1-1-2023
Prijsverhoging per 1-1-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-2-2023
Prijsverhoging per 1-9-2022
Prijsverhoging per 1-1-2023
Prijsverhoging per 1-10-2022
Prijsverhoging per 1-10-2022

ca. 5%
ca. 2,5%
ca. 9%
ca. 11%
ca. 13%
ca. 7%
ca. 25%
ca. 10%
ca. 40%





Isolatiefolies (Reflex)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 10,2%
Toebehoren isolatie (Reflex)	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 6%
Tapes (Duofor YBS Insulations)	Prijsverhoging per 1-10-2022	ca. 80%
Kunststofkoepels, accessoires, RWA (Skylux)	Prijsverhoging per 1-3-2023	ca. 5%
Dakramen (Velux)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 6,7%
Raamdecoratie (Velux)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 0,3%
Gootstukken (Velux)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 6,8%
Lichtkoepels & Daklicht (Velux)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 7,3%
Installatieproducten (Velux)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 7,0%
Foamglas	Prijsverhoging per 1-1-2023	ca. 15%
Topalit vensterbanken (XL-Panel)	Prijsverhoging per 1-2-2023	ca. 20%
Dakramen hout (Fakro)	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 5%
Platdakramen & lichtkoepels (Fakro)	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 5%
Platdakramen type DXW (Fakro)	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 10%
Gootstukken (Fakro)	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 5%
Zonwering handmatig binnen/buiten (Fakro)	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 5%
Zonwering elektrisch/ solar binnen	Prijsverhoging per 1-4-2023	ca. 5%





Toeslag informatie

Producten	Mededeling	Wijziging
Betonstenen (BIA)	Toeslag per 1-1-2023	ca. 20%
Cellenbeton blokken (Ytong)	Energietoeslag per 15-4-2022 tot en met 31-12-2022	ca. 8,5%
Dakpannen keramisch (BMI Monier)	Energietoeslag per 1-2-2023	ca. 7%
Dakpannen beton (BMI Monier)	Energietoeslag per 1-2-2023	ca. 9%
Daksysteemcomponenten (BMI Monier)	Energietoeslag per 1-9-2022	Vervallen
Daksysteemcomponenten (BMI Monier)	Energietoeslag per 1-10-2022	Vervallen
Semi-droge mortel 2-kamersilo (Megamix)	Toeslag per 1-10-2022	€ 10,00 per ton
Droge mortel 1-kamersilo,minisilo,zakgoed (Megamix)	Toeslag per 1-10-2022	€ 23,00 per ton
Gevelstenen (Rijswaard)	Energietoeslag WF per 12-9-2022	€ 50,00 per 1000 st.
	Energietoeslag RENO per 12-9-2022	€ 55,00 per 1000 st.
	Energietoeslag EF per 12-9-2022	€ 65,00 per 1000 st.
Gevelstenen (Rodruza) Laagwater	Toeslag zwart, wit, grijs en pistache sort. per 30-8-2022	€ 30,00 per 1000 st.
Gevelstenen (Vogelensangh)	Energietoeslag per 1-10-2022 tot en met 31-12-2022	€ 150,00 per 1000 st.
Gipsvezel en cementgebonden plaat (Fermacell)	Energie toeslag per 1-10-2022 tot en met 31-01-2023	ca. 4,8%
Kalkzand elementen (Silka)	Energietoeslag per 15-4-2022 tot en met 31-12-2022	ca. 8,5%
Kalkzand stenen/blokken (Silka)	Energietoeslag per 15-4-2022 tot en met 31-12-2022	ca. 8,5%
Koudebrug blokken (Calsitherm)	Productietoeslag per 1-5-2022	ca. 9,5%
Verdiepingshoge separatiepanelen,gemonteerd (Ytong)	Energietoeslag per 15-4-2022 tot en met 31-12-2022	ca. 6,5%

